



시각장애인을 위한  
음성변환용 바코드입니다.

# 사전청약

인천가정2

A2블록 신혼희망타운



사전청약 콜센터

1670-4007

사전청약 홈페이지 [www.사전청약.kr](http://www.사전청약.kr)

LH 청약센터 <http://apply.lh.or.kr>

현장 접수처

인천계양 / 인천가정2 02-381-4007

| 남양주왕숙 / 남양주왕숙2 031-575-8055

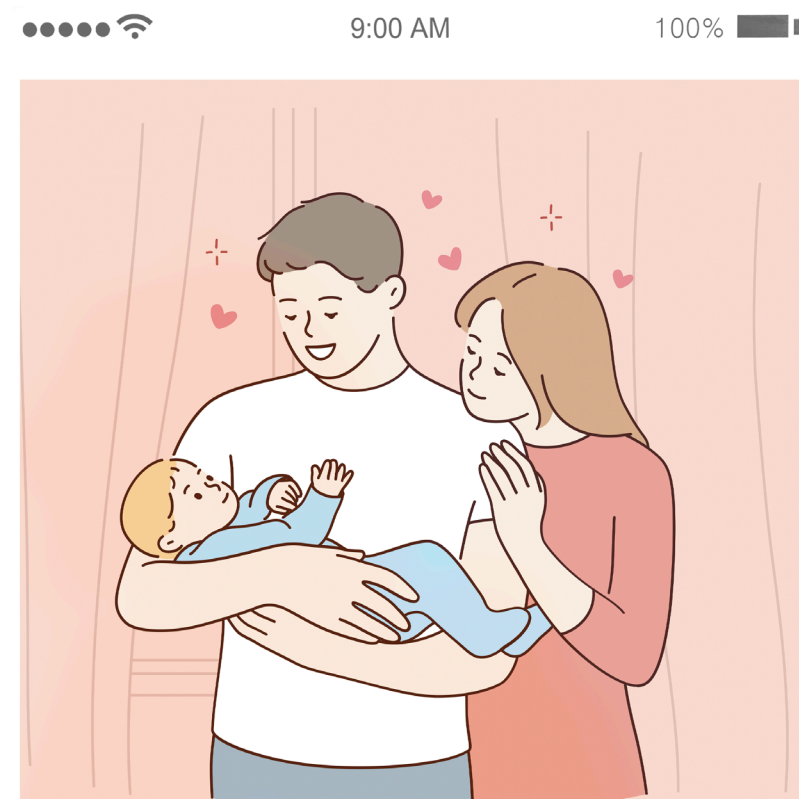
2022.02

[www.사전청약.kr](http://www.사전청약.kr)

사전청약



'우리집'에 담긴  
마음을 알기에,  
당신의 설렘 **그 이상**이 되도록 -



## 인천가정2 사전청약안내

A2블록 신혼희망타운



시각장애인을 위한  
음성변환용 바코드입니다.



# 2022년 첫 출발!

## 사전청약과 함께합니다!

### 사전청약이란?

‘사전청약제’는 본청약 전에 청약 진행하는 제도로써  
주택착공에 맞춰 진행되던 분양시기를 앞당겨 공급함으로써  
청약을 기다리는 무주택 실수요자들에게 양질의 주택을 제공합니다.

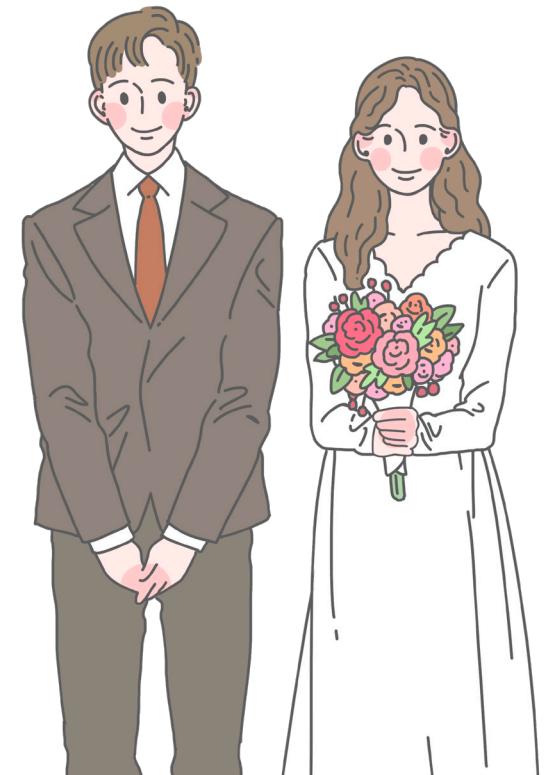


### Contents

- 02 INTRO
- 03 기본 청약자격
- 04 지구개요
- 06 교통망도
- 07 토지이용계획도
- 08 A2블록 단지배치도
- 09 A2블록 단위세대

## 사전청약 기본 청약자격

- 신혼부부**  
혼인기간 7년 이내 또는 6세 이하 자녀(태아포함)가 있는 분
- 예비신혼부부**  
모집공고일로부터 1년 이내에 혼인사실을 증명할 수 있는 분
- 한부모가족**  
6세 이하 자녀(태아포함)가 있는 분
- 기본자격 및 세부요건**



구분		내용
기본자격	공통	무주택세대구성원, 수도권(서울특별시·인천광역시·경기도) 거주자
	① 신혼부부	혼인 기간이 7년 이내 또는 6세 이하 자녀(태아포함)가 있는 무주택세대구성원
	② 예비신혼부부	혼인을 계획 중이며 모집공고일로부터 1년 이내에 혼인사실을 증명할 수 있는 무주택세대구성원
	③ 한부모가족	6세 이하의 자녀(태아포함)가 있는 무주택세대구성원 (자녀의 부 또는 모로 한정함)
세부요건	입주자격	입주할 때까지 무주택세대구성원을 유지
	주택종합청약저축 청약저축	가입 6개월 경과, 납입인정횟수 6회 이상(과거에 청약부금으로 가입한 분은 청약 불가)
	소득기준	월 평균 소득 130%이하(배우자 소득 있는 경우 140%이하) * 3인 이하 가구 기준, 130% 월 807만원, 140% 월 869만원
	총자산기준	341,000천원 이하

※ 자세한 사항은 입주자 모집공고문을 참고하시기 바랍니다.



# 인천가정2,

## 가정특집의 시작!

청라와 계양사이, 도시와 자연이 어우러진 편리하고 쾌적한  
에코라이프가 특별한 신혼생활을 선사합니다.

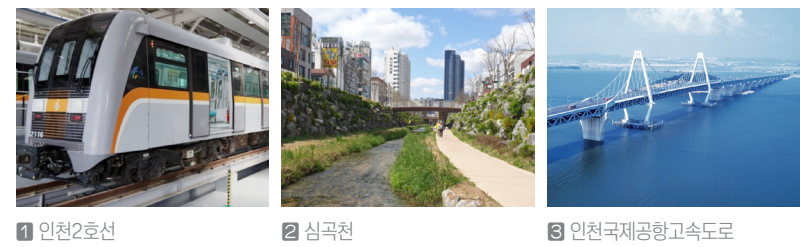
인천가정2 사전청약



### 지구개요

지 구 명	인천가정2 공공주택지구
위 치	인천광역시 서구 가정동, 심곡동, 연희동, 청라동 일원
사업면적	262,796.6㎡
건설호수	2,429호
계획인구	5,252인
사업기간	2018~2023
시 행 자	한국토지주택공사





## 삶의 질을 높이는 가정특집의 특별한 계획!

심과 활력이 함께하는 생활,  
교육에서 생활편의시설은 물론  
쾌적한 공원계획으로 일상에 특별함을 선사합니다.



### 범례

	지 구 계		공 원
	단 독 주 택		녹 지
	준주거용지		공 공 공 지
	공 동 주 택		주 유 소
	복합커뮤니티		주 차 장
	종교시설용지		가스공급설비
	학 교 용 지		보행자도로
	유 치 원		도 로



### 교통망도 토지이용계획도

## 청라경제자유구역, 인천가정지구, 루원시티 등 인근의 완성된 인프라! 인천아시아드주경기장, 송학산, 연희공원 등 문화생활이 편리한 인천가정2

- ▶ 인천2호선, 경인고속도로, 인천국제공항고속도로 등 서울과 인근 도시가 빠른 쾌속 교통망
- ▶ 연접한 청라경제자유구역, 인천가정지구 등의 인프라 및 인천아시아드주경기장, 송학산 등 다양한 문화와 여가시설





55A



※ 상기 평면도는 사전청약 신청자의 이해를 돕기위한 개략도이며, 전체 평면 중 전용면적 대표평면(확장형)을 게재한 것임.  
 ※ 상기 평면도의 평면구성, 옵션적용, 실별확장 여부는 입주예정자 선호도조사 등 설계진행 및 인허가 과정에서 변경될 수 있음  
 ※ 발코니 사시 및 난간 설치의 동일 평형이라도 호수 별로 다르게 설계될 수 있습니다.



단지배치도  
단위세대

어린이집, 실내놀이터, 100% 지하주차장 등,  
인천가정2 A2블록에 **신혼부부**를 위한 특별한 가치를 담습니다.

인천가정2 A2블록  
총 801세대 중

사전청약(신혼희망타운)  
**491** 세대

전용 55㎡  
491세대

장기 임대 주택과 혼합되어 건설예정인 단지입니다.

※ 사전청약 당첨 후 본청약시 등·호 배정은 본 청약 당첨자와 함께 주택청약업무수행기관(신혼희망타운의 경우 LH공사)의 컴퓨터 프로그램에 의해 무작위 추첨하여 타입이 결정됩니다.

※ 상기 단지배치도는 입주자의 이해를 돕기 위한 개략도이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

※ 상기 계획은 관계기관의 인·허가 변경 및 사업여건 등에 따라 조정될 수 있습니다.

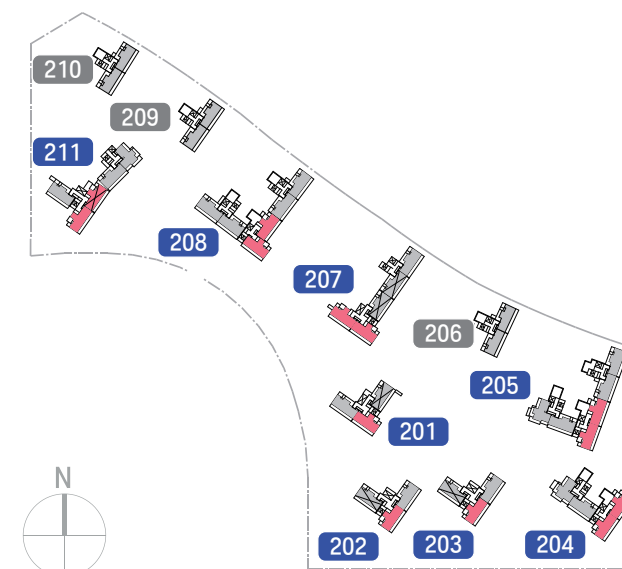


55B



※ 상기 평면도는 사전청약 신청자의 이해를 돕기위한 개략도이며, 전체 평면 중 전용면적 대표평면(확장형)을 게재한 것임.  
 ※ 상기 평면도의 평면구성, 옵션적용, 실별확장 여부는 입주예정자 선호도조사 등 설계진행 및 인허가 과정에서 변경될 수 있음  
 ※ 발코니 사시 및 난간 설치는 동일 평형이라도 호수 별로 다르게 설계될 수 있습니다.

55C



※ 상기 평면도는 사전청약 신청자의 이해를 돕기위한 개략도이며, 전체 평면 중 전용면적 대표평면(확장형)을 게재한 것임.  
 ※ 상기 평면도의 평면구성, 옵션적용, 실별확장 여부는 입주예정자 선호도조사 등 설계진행 및 인허가 과정에서 변경될 수 있음  
 ※ 발코니 사시 및 난간 설치는 동일 평형이라도 호수 별로 다르게 설계될 수 있습니다.